

Fragebogen für bebaute Grundstücke (2 Seiten)

Bitte vollständig ausfüllen bzw. zutreffendes unterstreichen

Anschrift der Antragstellerin/ des Antragstellers

Name, Vorname: Aktenzeichen:

PLZ, Wohnort: Straße, Hausnr.:

Geburtsdatum:

Grundstücksdaten

Gemarkung:	Flur:
Flurstück:	

PLZ, Wohnort: Straße, Hausnr.:

Angaben zum Gebäude

Gebäudeart

<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Reihenhhaus	<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus
<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus (mit Einliegerwohnung)	<input type="checkbox"/> Reiheneendhaus	<input type="checkbox"/> (sonstige)
	<input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte	

Gebäudekonstruktion

<input type="checkbox"/> massiv gemauert	<input type="checkbox"/> Fachwerk	<input type="checkbox"/> Fertighaus	<input type="checkbox"/> (sonstige)
--	-----------------------------------	-------------------------------------	--

Aufbau der Außenmauern

<input type="checkbox"/> einschalig ohne Wärmedämmung	<input type="checkbox"/> einschalig mit Wärmedämmung
<input type="checkbox"/> zweischalig	

Baujahr Modernisierungen* (siehe 2. Seite)

<input type="checkbox"/> einfache	<input type="checkbox"/> mittlere	<input type="checkbox"/> aufwendige
<input type="checkbox"/> leichte	<input type="checkbox"/> mittlere	<input type="checkbox"/> erhebliche

Bauschäden* (siehe 2. Seite)

Anzahl der Geschosse (ohne Keller)

Anzahl der Wohnungen

Anzahl der leerstehenden Wohnungen

Keller

<input type="checkbox"/> vollständig vorhanden	<input type="checkbox"/> nicht vorhanden	<input type="checkbox"/> tlw. ca.m ²
--	--	--

Dachform

<input type="checkbox"/> Satteldach	<input type="checkbox"/> Flachdach	<input type="checkbox"/> (sonstige)
-------------------------------------	------------------------------------	--

Dachgeschoss ausgebaut

<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> tlw. ca.m ²
-----------------------------	-------------------------------	--

Wohnflächem² Länge mal Breite des Wohngebäudes (GF) m

Vermietung

<input type="checkbox"/> vermietet	<input type="checkbox"/> nicht vermietet	<input type="checkbox"/> tlw. vermietet
------------------------------------	--	---

Kaltmiete/ Monat ohne Betriebs- und Heizkosten Euro

Ausstattung des Gebäudes

In welche Kategorie würden Sie Ihr Haus überwiegend einordnen? Mehrfachbenennungen sind möglich, zutreffendes bitte unterstreichen.

<input type="checkbox"/> einfach	Fenster: Holz, Einfachverglasung Sanitär: 1 Bad mit WC, Installation auf Putz, tlw. gefliest Bodenbeläge: Holzdielen, Linoleum, PVC.
<input type="checkbox"/> mittel	Fenster: Kunststoff, Rollläden, Isolierverglasung Sanitär: 1 Bad mit Badewanne und /oder Dusche, Gäste-WC, Installation unter Putz, gefliest Bodenbeläge: Teppich, Fliesen, PVC.
<input type="checkbox"/> gehoben	Fenster: Kunststoff/Aluminium, Rollläden, Isolier-Wärmeverglasung, Sprossenfenster Sanitär: großzügiges Bad, Gäste-WC, gefliest. Bodenbeläge: Parkett, Teppich, Fliesen
<input type="checkbox"/> stark gehoben	Fenster: raumhohe Verglasung, große Schiebeelemente, elektr. Rollläden, Isolier-Wärmeverglasung, Sprossenfenster, Sanitär: großzügiges Bad, Gäste-WC, gefliest, Bodenbeläge: Parkett, Naturstein, Teppich, Fliesen

Allgemeine Angaben

Beheizung ohne Beheizung Einzelofen Kachelofen Etagenheizung Zentralheizung-Radiatoren
 Zentralheizung-Warmluft Zentralheizung-Klimaanlage Zentralheizung-Fußbodenheizung

Energieart feste Brennstoffe gasförmige Brennstoffe Heizöl Strom Fernheizung Sonnenenergie
 alternative Energie Wärmepumpe

Ver- und Entsorgung *Warmwasserversorgung* keine eigene zentral
Abwasserentsorgung keine eigene zentral
Anschluss an zentrale Gasversorgung keine eigene zentral
Straßenausbau nein teilweise vorhanden

Besondere Ausstattung

(z.B. Kamin, Sauna, Einbauküche, Balkon, Terrasse etc)

.....
.....

Nebengebäude vorhanden?

ja nein

Anzahl, Art und Baujahr der Nebengebäude (Stall, Schuppen, Garage, Carport u.ä.):

.....
.....

Bestehen rechtlich gesicherte Lasten/Beschränkungen (Wohnrecht, Nießbrauch u.ä.)?

ja nein

Wenn ja, welcher Art?

.....
.....

***Angaben zu erfolgten Modernisierungen des Wohngebäudes (siehe 1. Seite):**

Art und Umfang:

In welchen Jahren?.....

***Angaben zu Bauschäden des Wohngebäudes (siehe 1. Seite):**

Art und Umfang:

In welchen Jahren?.....

Zusätzliche Anlagen habe ich beigefügt:

ja nein ,

Wenn ja, welcher Art (Skizze zum Grundriss, Aufmaß der Gebäude, Fotos o.ä.)?

.....

Ich bin mit der Weitergabe der vorstehend gemachten Angaben an das Katasteramt/örtlicher Gutachterausschuss zur Ermittlung des überschlägigen Wertes einverstanden.

Datum, Unterschrift der Antragstellerin/ des Antragstellers:
Name, Vorname in Druckbuchstaben: