

mit intensiven Arbeiten im Kataster (z. B. Grundstücksteilungen, Einmessungen von Gebäuden) konnten in den letzten Jahren bereits Lageverbesserungen in der ALK erreicht werden.

Diese Verbesserungen werden bei der Überlagerung der ALK mit einem Orthophoto sichtbar.



Orthophoto und ALK
gelb – Darstellung der digitalisierten analogen Liegenschaftskarte
rot – lageverbesserte digitale Liegenschaftskarte

Verbesserungen der geometrischen Darstellung

Augenblicklich erfolgt eine Datenaktualisierung bezüglich des Gebäudebestandes und der tatsächlichen Nutzungsarten. An den Kreis- wie auch an den Landesgrenzen wer-

den die Daten des Liegenschaftskatasters harmonisiert. Die Verbesserung der geometrischen Lagegenauigkeit der ALK hat ebenfalls begonnen und wird in den nächsten Jahren intensiviert.

Arbeiten mit der digitalen Liegenschaftskarte

Die digitalen Daten der ALK bieten die Möglichkeit, in GIS- und CAD-Systemen Koordinaten für jeden in der Karte abgebildeten Punkt bis auf den Millimeter aufgelöst anzuzeigen. Das suggeriert vielen Nutzern, dass die Koordinatenangaben auch solch eine Genauigkeit hätten. Dies ist jedoch aufgrund der beschriebenen Entstehungsgeschichte der ALK nicht immer der Fall. Daher ist bei der Verwendung der ALK immer zu beachten, für welchen Zweck sie eingesetzt werden soll. Im Zweifel sollte sich der Nutzer an die zuständige Katasterbehörde des Landkreises oder der kreisfreien Stadt wenden. Dort verfügen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter über die erforderlichen Informationen und das notwendige Fachwissen, um die Genauigkeit der ALK im betroffenen Gebiet beurteilen zu können.



Auszug aus einer Automatisierten Liegenschaftskarte (ALK)

Herausgeber:

Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg
Heinrich-Mann-Allee 103, 14473 Potsdam
Telefon: (03 31) 88 44 - 1 23

Telefax: (03 31) 88 44 - 1 26

E-Mail: kundenservice@geobasis-bb.de

weitere Informationen unter: www.geobasis-bb.de